



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

Posl. br. St-30/2025-11

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Dubrovniku, po stečajnom sucu tog suda Srđanu Gavraniću, kao sucu pojedincu, povodom zahtjeva za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom BEST PROPERTIES d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Čibača, Krstine 18, OIB: 84288213038, EUID: HRSR.090043860, izvan ročišta, dana 15. svibnja 2025. godine

r i j e š i o j e

- I. Otvara se stečajni postupak nad stečajnim dužnikom BEST PROPERTIES d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Čibača, Krstine 18, OIB: 84288213038, EUID: HRSR.090043860.
- II. Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom BEST PROPERTIES d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Čibača, Krstine 18, OIB: 84288213038, EUID: HRSR.090043860, otvara se 15. svibnja 2025. godine u 14,20 sati i istog trenutka rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavit će se na oglasnoj ploči suda.
- III. Stečajnim upraviteljem imenuje se Štefan Rola, Partizanska ulica 13, Poreč, OIB: 26698048809.
- IV. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom BEST PROPERTIES d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Čibača, Krstine 18, OIB: 84288213038, EUID: HRSR.090043860.
- V. Ovlašćuje se upravitelj stečajne mase nakon zaključenja stečajnog postupka zastupati stečajnu masu, te u ime stečajnog dužnika, a za račun stečajne mase unovčiti imovinu dužnika, pokrenuti i voditi u ime stečajne mase protiv dužnika stečajne mase postupke radi prikupljanja imovine koja ulazi u stečajnu masu i prikupljenim sredstvima podmiriti nastale troškove stečajnoga postupka.
- VI. Ovo rješenje i osnova zaključenja stečajnog postupka objavit će se na mrežnoj stranici e oglasna ploča.

- VII. Otvaranje i zaključenje stečajnog postupka upisat će se u sudski registar, a po pravomoćnosti ovog rješenja sudski registar provest će brisanje dužnika iz registra.
- VIII. Nalaže se Financijskoj agenciji naložiti banci zaplijenjeni iznos novčanih sredstava s računa dužnika za predujam za namirenje troškova stečajnog postupka prenijeti u korist žiro računa ovog suda kod Hrvatske poštanske banke broj: HR5123900011300069195, model 10-30-2025, te dokaz o izvršenoj uplati dostaviti u spis, a obustavu dalje pljenidbe ako iznos predujma nije zaplijenjen u cijelosti.

Obrazloženje

1. Financijska agencija RC Split, Podružnica Dubrovnik je podnijela ovom sudu 6. ožujka 2025. godine zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom. U zahtjevu se u bitnome navodi da na dan 5. ožujka 2025. godine dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana i u ukupnom iznosu od 982,80 eura, da nema zaposlenih, da ima otvoren račun kod OTP banka Hrvatska d.d., i da nema zaplijenjenih sredstava na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka.
2. Sukladno čl. 430. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24 dalje u tekstu SZ), nakon uvida u sudski registar, oglasom objavljenim na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda 10. ožujka 2025. godine pozvane su osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu u roku od 15 dana dostaviti javnobilježnički ovjereni popis imovine i obveza dužnika na propisanom obrascu, te su pozvani dužnikovi vjerovnici sukladno članku predložiti otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, uz upozorenje iz čl. 431. SZ.
3. Prema čl. 431. SZ ako osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu u roku od 15 dana ne podnesu popis imovine i obveza dužnika ili ako iz toga popisa proizlazi da dužnik ima imovinu koja nije dostatna za namirenje predvidivih troškova stečajnoga postupka, te ako u roku od 45 dana nijedan vjerovnik ne predloži otvaranje stečajnoga postupka i ne predujmi sredstva za namirenje troškova postupka, smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje, pa će sud će po službenoj dužnosti donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju skraćenoga stečajnog postupka, uz odgovarajuću primjenu čl. 132. i 133. SZ. U ostavljenom roku nije dostavljen popis imovine i obveza, a vjerovnici nisu predložili otvaranje stečajnoga postupka.
4. Pregledom web stranice eBlokade Financijske agencije utvrđeno je da je na dan donošenja ove odluke u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje evidentirana neprekidna blokada računa.
5. Izbor stečajnog upravitelja izvršen je primjenom odredbe čl.432. SZ-a, a metodom slučajnog odabira za stečajnog upravitelja izabran je Štefan Rola, pa je sud ovim rješenjem imenovao istog stečajnog upravitelja.

6. Prema čl. 112. st. 6. SZ u svezi s čl. rješenjem o otvaranju stečajnog postupka sud će naložiti Financijskoj agenciji da naloži banci prijenos zaplijenjenog iznosa za namirenje troškova stečajnog postupka s računa dužnika na račun suda i obustavu dalje pljenidbe ako iznos predujma nije zaplijenjen u cijelosti.

7. Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa, odlučeno je kao u izreci.

U Dubrovniku, dana 15. svibnja 2025.

Stečajni sudac:

Srđan Gavranić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od primitka rješenja putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči. Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 19. st. 3. SZ).

DN-a (15.05.2025.):

- predlagatelju FINA,
- dužniku,
- stečajnom upravitelju,
- Porezna uprava Dubrovnik,
- OTP banka Hrvatska d.d., putem e oglasne ploče,
- ŽDO Dubrovnik, Građansko-upravni odjel,
- Općinskom sudu u Dubrovniku, zemljišnoknjižnom odjelu,
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova,
- sudskom registru prije i nakon pravomoćnosti.

Broj zapisa: **9-30877-90839**

Kontrolni broj: **028f4-d277b-467f0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.